



Средствата на Фонда се инвестират предимно в акции на АДСИЦ, инвестиращи преимуществено в земеделска земя, офисни и логистични площи, както и в акции на емитенти от аграрния сектор и дружества от хранително-вкусовата промишленост приети за търговия на регулираните пазари в страната и чужбина, които имат висок потенциал за растеж. Доходността, която се очаква да бъде реализирана при управлението на активите на Фонда, се формира предимно от приходи от ценови разлики при покупко-продажба на ценни книжа от портфейла, от получени дивиденди и в по-малка степен – от лихви от дългови ценни книжа, от банкови депозити и др.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФОНДА

Валута	BGN
Начало на публичното предлагане	30/01/2009
Последна потвърдена НСА	23 058 631.31
Последна потвърдена НСА/1 дял	17.5727
Най-ниска-най-висока НСА/1 дял за последната 1 г.	17.1132-17.8704
Стандартно отклонение за последната 1 година	4.31%

ДОХОДНОСТ

От началото на 2017 /неанюализирана/	1.12%
За последните 12 месеца /неанюализирана/	0.80%
За последните 3 години /анюализирана/	4.86%
От началото на публ. предлагане /анюализирана/	6.53%

ВОДЕЩИ ВЛОЖЕНИЯ /ТОП 5/

ВОДЕЩИ ВЛОЖЕНИЯ /ТОП 5/	ВИД
NESTLE SA	ДЯЛОВ
PEPSICO INC	ДЯЛОВ
АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ	ДЯЛОВ
СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ	ДЯЛОВ
ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ БЪЛГАРИЯ АДСИЦ	ДЯЛОВ

ОБЩО ТОП 5

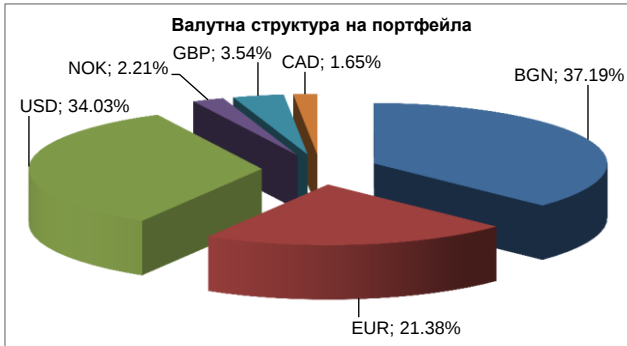
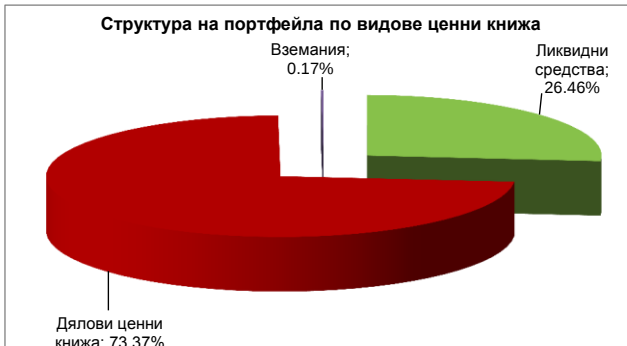
20.81%

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПО СЕКТОРИ

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПО СЕКТОРИ	ТЕГЛО
ХВП	43.15%
Ликвидни средства	26.46%
Аграрен	12.30%
АДСИЦ	10.97%
Химическа п-ст	3.11%
Холдинги	2.78%
Промисленост	0.55%
Фармацевтика (производство)	0.49%
Вземания	0.17%

КОМЕНТАР

БФБ-София АД изпрати една успешна година, през която и четирите индекса отчетоха повишения: BG TR30 (21.08%), BG BX40 (18.60%), SOFIX (15.52%) и BG REIT (7.39%). Успешна беше и годината на световните пазари, от които ще откормим представянето на Hang Seng и DJIA с ръстове от съответно 36% и 25%. Vrexit повлия негативно на FTSE100, който нарасна „само“ със 7.63%. Фондовете на ОББ Асет Мениджмънт АД се представиха както следва: ОББ Премиум Акции (+9.83%), ОББ Балансиран Фонд (+5.43%), ОББ Платинум Облигации (+1.66%), ОББ Евро Пари (+1.41%), ОББ Патримониум Земя (+1.12%), ОББ Глобал Растеж (-1.69%), ОББ Глобал Фарм Инвест (-2.09%), ОББ Глобал Дивидент (-2.66%) и ОББ Глобал Детски Фонд (-5.92%). Новините от месеца: През декември 2017 г. общият показател на бизнес климата се понижава с 1.6 пункта спрямо ноември. По-неблагоприятен бизнес климат е регистриран в промишлеността (-1.9 пункта), строителството (-3.5 пункта) и сектора на услугите (-0.9 пункта), докато в търговията на дребно запазва приблизително равнището си от предходния месец.; Индексът на потребителските цени за ноември 2017 г. спрямо октомври 2017 г. е 100.4%, т.е. месечната инфлация е 0.4%. Инфлацията от началото на годината (ноември 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 2.4%, а годишната инфлация за ноември 2017 г. спрямо ноември 2016 г. е 3.0%; Фед повиши лихвените проценти с четвърт процентен пункт – в диапазона 1.25-1.5%, докато ЕЦБ очаквано остави паричната политика на еврозоната без промяна.



- Фондът има (включва) инвестиционен фокус България



- Фондът има (включва) глобален инвестиционен фокус



Фондът има съответна степен на риск (тъмнозеленият цвят характеризира най-консервативни фондове, а червеният най-високо рисков фондове)

Информацията, съдържаща се в настоящия документ, е актуална към посочената в него дата. Инвеститорите следва да имат предвид, че предишни резултати от дейността на фондовете нямат по необходимост връзка с бъдещи резултати. Стойността на дяловете може да се понижи. Не се гарантират печалби и съществува риск за инвеститорите да не си възстановят пълния размер на вложените средства. Инвестициите във фондовете не са гарантирани от гаранционен фонд, създаден от държавата или от друг вид гаранция. Информацията, предоставена в настоящия документ, не представлява съвет или препоръка за инвестиране в дялове на ОББ Взаимни Фондове и не следва да се тълкува като такава. Препоръчително е инвеститорите да се запознаят с безплатните Проспекти, Ключова информация за инвеститорите и Правила на ОББ Взаимни фондове и да определят склонността си да поемат рисковете, свързани с инвестиране във финансови инструменти, преди вземане на инвестиционно решение. Проспектите, Ключова информация за инвеститорите и Правилата на ОББ Взаимни Фондове са достъпни за инвеститорите в офиса на „ОББ Асет Мениджмънт“ АД всеки работен ден от 8.30 – 17.00 ч. на адрес: гр. София, бул. „Тодор Александров“ 9, ет. 2, в клоновете на ОББ АД в рамките на работното им време с клиенти, както и в интернет на адрес: www.ubbam.bg