

Основен информационен документ

Цел

Настоящият документ Ви представя основната информация за този инвестиционен продукт. Това не е рекламен материал. Информацията се изисква от закона, за да Ви помогне да разберете естеството, рисковете, разходите, потенциалната печалба и загуба от този продукт, както и да го сравнявате с други продукти.

Продукт

Договорен фонд „ОББ Платинум България“

ISIN-код: BG9000009050

ЕИК в регистър БУЛСТАТ 131562537

Наименование на създателя на договорния фонд: Управляващо дружество „Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В.“ (KBC Asset Management N.V.), Белгия чрез „Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. – КЛОН“ КЧТ, България, ЕИК 205422541 (Част от Кей Би Си Груп) <http://www.ubbam.bg>.

Обадете се на телефон 0700 117 17 на дистрибутора „Обединена българска банка“ АД за повече информация.

Този фонд е получил разрешение за организиране и управление в Република България с Решение № 716-ДФ/23.11.2005г., разрешение за преобразуване с Решение № 489-ДФ/13.07.2021г. и разрешение за трансформиране в захранваща колективна инвестиционна схема с Решение № 490-ДФ/13.07.2021г. на Комисията за финансов надзор и подлежи на регулиране от страна на Комисията за финансов надзор. Комисията за финансов надзор отговаря за надзора на „Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. – КЛОН“ КЧТ, България във връзка с този Основен информационен документ.

Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. (KBC Asset Management N.V.) е получило разрешение в Кралство Белгия и подлежи на регулиране от страна на белгийския Орган за финансови услуги и пазари (Financial Services and Markets Authority).

Дата на актуализация на ОИД: 28 септември 2026 г.

Какъв е този продукт?

Вид

Този продукт е фонд. ДФ ОББ Платинум България е управляван от Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. чрез „Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. – КЛОН“ КЧТ, България и е захранваща колективна инвестиционна схема по смисъла на чл. 67 от Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране („ЗДКИСДПКИ“). Фондът е участвал като приемащ фонд в преобразуване, в рамките на което ДФ „Консервативен фонд България“ се е влял във фонда на 29.03.2023 г. В резултат от преобразуването всички активи и пасиви на ДФ „Консервативен фонд България“ са придобити и прехвърлени на фонда, като по този начин имуществото му включва и активите и пасивите на ДФ „Консервативен фонд България“, а последният е прекратен.

Срок Неограничен. Фондът може да бъде прекратен по решение на Управляващото дружество, след издаване на разрешение от Комисията за финансов надзор.

Цели

Фондът инвестира най-малко 85% от активите си в акции от Институционален Ф БГ клас акции (Institutional F share BG class), деноминирани в евро, на главен подфонд Хорайзън Платинум Портфолио (Horizon Platinum Portfolio), който е инвестиционно подразделение на Хорайзън Н.В. (Horizon N.V.), инвестиционно дружество от отворен тип, надлежно учредено и съществуващо съгласно законите на Белгия, със седалище и адрес на управление: Хавенлаан 2, В-1080, гр. Брюксел, Белгия и управлявано от Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. (KBC Asset Management N.V.). Инвестиционната цел на фонда е да инвестира най-малко 85% от активите си в главния подфонд. Останалите максимум 15% от активите си фондът инвестира в парични средства и, потенциално в деривати. Доходността на фонда се очаква да бъде много близка до тази на главния подфонд с оглед на обстоятелството, че ще инвестира всички или почти всички свои активи в главния подфонд.

Главният подфонд инвестира пряко или непряко в различни класове активи, като например акции и/или инвестиции, свързани с акции, облигации и/или инвестиции, свързани с облигации, инструменти на паричния пазар, парични средства и/или алтернативни инвестиции (включително недвижими имоти и финансови инструменти, които са свързани с движенията на цените на стоковия пазар). Портфейлът на главния подфонд се стреми към възможно най-висока възвръщаемост, като инвестира частично в световна селекция от финансови инструменти в съответствие с инвестиционния възглед на Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. (виж www.kbc.be/investment-strategy) и частично в селекция от инвестиции в Централна и Източна Европа. Целевото разпределение е 30% за дяловия компонент (акции) и 70% за дълговия компонент (облигации). Позволено е отклонение от целевото разпределение въз основа на инвестиционния възглед на Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В., като се очаква ефектът да бъде само върху глобалната компонента акции и облигации. Портфейлът винаги съдържа по-малко акции от облигации.

Компонентът на дялови инвестиции се състои от световна селекция от инвестиции от всеки регион, сектор или сфера, комбинирани със значителна експозиция към български акции. Експозицията към български акции може да варира с течение на времето в зависимост от пазарните условия и решенията за управление на портфейла. Компонентът на инвестиции в облигации се състои приблизително от 20% в световна селекция от инвестиции в облигации или свързани с облигации инвестиции от всеки регион, сектор или сфера и приблизително 50% в селекция от инвестиции в облигации и дългови инструменти с произход от или свързани с Централна и Източна Европа, включително, но не само, български инструменти с фиксиран доход.

Проспектът определя оценката за кредитен рейтинг, на която облигациите трябва да отговарят (за повече обяснение, виж „Characteristics of the bonds and debt instruments“ в информацията, свързана с този под-фонд в проспекта).

Главният подфонд може да използва деривативи в ограничена степен. От една страна, това ограничение предполага, че деривативите могат да бъдат използвани за постигане на инвестиционните цели (например да се увеличи или намали експозицията на един или повече пазарни сегменти в рамките на инвестиционната стратегия). От друга страна, деривативите могат да бъдат използвани за премахване на чувствителността на портфейла към пазарните фактори (като хеджирането на валутен риск).

Главният подфонд ще реинвестира всички свои приходи по реда, посочен в проспекта. (за повече подробности, вижте раздел „Types of shares and fees and charges“ от информацията за този под-фонд в проспекта). Поръчките за дялове на фонда се изпълняват ежедневно (за повече подробности, вижте раздела „Information concerning the trading of shares“ от информацията за този подфонд в проспекта).

Главният подфонд се управлява активно, без да се сравнява с бенчмарк.

Възвръщаемостта на фонда се очаква да бъде много близка до тази на главния подфонд и ще зависи от представянето на финансовите инструменти, в които главният подфонд инвестира и съотношението им в инвестиционния му портфейл.

Валутата на фонда е евро.

Практическа информация

Банка-депозитар на договорен фонд „ОББ Платинум България“ е „Обединена българска банка“ АД.

Можете да намерите проспекта, последните годишни и шестмесечни финансови отчети на договорния фонд, както и настоящия основен информационен документ, както и реда за подаване и разглеждане на жалби, на български език безплатно във всички клонове на дистрибутора „Обединена българска банка“ АД в рамките на обичайното им работно време с клиенти, както и на неговия интернет адрес – www.ubb.bg, и на интернет адреса на „Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. – КЛОН“ КЧТ – www.ubbam.bg. При поискване, можете да получите хартиено копие на тези документи безплатно във всички клонове на „Обединена българска банка“ АД в рамките на обичайното им работно време с клиенти. Можете да намерите актуалните нетна стойност на активите, емисионна стойност и цена на обратно изкупуване на фонда на посочените интернет адреси, където можете да намерите и друга полезна информация. Актуална информация относно политиката за възнагражденията, прилагана от управляващото дружество може да бъде намерена на адрес: www.kbc.be/investment-legal-documents, а хартиено копие ще бъде предоставяно безплатно при поискване. Можете да намерите проспекта и последните

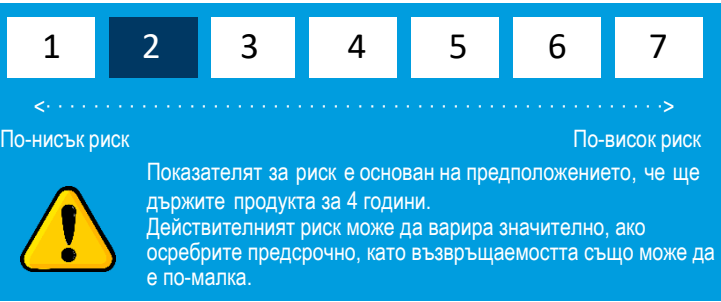
годишни и шестмесечни финансови отчети на Хорайзън Н.В. (Horizon N.V.), на английски и нидерландски език, както и основния информационен документ на главния подфонд на английски, нидерландски и български език на интернет страницата на групата Кей Би Си (KBC Group) – <https://www.kbc.be/retail/en/legal-information/investment-legal-documents/key-information-document.html#horizon> като при поискване, можете да получите хартиено копие, безплатно във всички клонове на „Обединена българска банка“ АД в рамките на обичайното им работно време с клиенти. Последно обявената нетна стойност на активите на главния подфонд е достъпна на https://permfiles.beama.be/NAVpub_nl.pdf. Всеки фонд се разглежда като отделно обособено имущество. Инвеститорите имат права само по отношение на активите и приходите на фонда, в който са инвестирали. Всеки фонд отговаря за задълженията си единствено със собствените си активи. Българското данъчно законодателство може да окаже въздействие върху индивидуалното Ви данъчно състояние. Поръчки за записване и обратно изкупуване на дялове във фонда могат да бъдат подавани всеки работен ден. Можете да замените Вашите дялове в този фонд с дялове в друг (под)фонд в същата валута, управляван от „Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. – КЛОН“ КЧТ, като предложите вашите дялове във фонда за обратно изкупуване и запишете дялове в другия (под)фонд в съответствие с общите правила за записване и обратно изкупуване на дялове от съответните (под)фондове (може да намерите допълнителна информация в раздел *Правила за емитиране и обратно изкупуване на дяловете във Фонда* от проспекта).

Целеви непрофесионален инвеститор

Продуктът е насочен към инвеститори, които целят да натрупат частно богатство и имат инвестиционен хоризонт от около 4 години. Тези инвеститори са готови да поемат определен риск срещу потенциално по-висока възвръщаемост и могат да понесат загуби при неблагоприятни условия. Тези инвеститори следва да имат поне основни познания и/или опит в инвестирането във финансови инструменти.

Какви са рисковете и каква възвръщаемост бих могъл да получа?

Показател за риска



Обобщаващият показател за риска информира за равнището на риск при този продукт в сравнение с другите продукти. Той показва вероятността от парична загуба при този продукт в резултат на пазарната динамика или защото няма да сме в състояние да ви платим. На този продукт отредихме категория на риск 2 от 7: 3=„нисък риск“. Категория 2 означава, че инвестиция в този фонд носи по-малко риск спрямо типичните смесени фондове, които обикновено се отличават с категория 3. Фондове от категория 2 инвестират пропорционално повече в облигации и лихвоносни инструменти с кратък срок до падежа, отколкото в акции. Облигациите и лихвоносните инструменти обикновено се повлияват по-слабо от пазарните движения спрямо акциите, тъй като пазарната стойност на акциите може бъде значително по-променлива. Въпреки това пазарната стойност на облигационния компонент от портфейла на фонда е чувствителна към промените в лихвените проценти. Ако лихвените проценти се повишат, стойността на облигациите, които вече са част от портфейла на фонда, ще спадне. Тази лихвена чувствителност е по-слабо изразена при лихвоносните инструменти с кратък срок до падежа. Този продукт не съдържа защита от пазарната динамика, поради което може да загубите цялата си инвестиция или част от нея. Ако не може да Ви се плати дължимото от наша страна, бихте могли да загубите цялата си инвестиция.

- Инвестицията в този фонд също носи:
- Умерен валутен риск: тъй като има инвестиции в ценни книжа, деноминирани във валути, различни от евро, има реална вероятност стойността на инвестицията да бъде повлияна от промените във валутните курсове.
 - Умерен инфлационен риск: облигационният компонент не осигурява защита срещу повишаване на инфлацията.
 - Умерен кредитен риск: облигационният компонент инвестира предимно, но не само в облигации с инвестиционен рейтинг. Следователно рискът даден емитент да не може повече да изпълнява задълженията си е по-висок, отколкото при инвестиция, която се състои само от облигации с инвестиционен рейтинг. Ако инвеститорите се съмняват в кредитоспособността на емитентите на облигации, стойността на тези облигации може да спадне.

Продуктът няма капиталова защита.

Сценарии за резултатите

В показаните стойности са включени всички разходи по самия продукт, но може да не включват всички разходи, които плащате на Вашия консултант или дистрибутор. В стойностите не е взет предвид данъчният Ви статус, който може да се отрази на Вашата възвръщаемост. Възвръщаемостта на този продукт зависи от бъдещето представяне на пазара. Бъдещата динамика на пазарите е несигурна и не може да бъде точно предвидена. Представените сценарии – песимистичен, умерен и оптимистичен, илюстрират най-неблагоприятните, умерените и най-благоприятните резултати на въпросния продукт и подходящ референтен показател през последните 10 години. Бъдещето представяне на пазарите може да бъде значително различно. Кризисният сценарий показва вероятната възвръщаемост при екстремни пазарни условия.

Препоръчителен период на държане: 4 години	Ако изтеглите инвестицията си след 1 година	Ако изтеглите инвестицията си след 4 години
Примерна инвестиция: 10 000 EUR		

Сценарии			
Минимална възвръщаемост	Няма минимална гарантирана възвръщаемост. Може да загубите част от или цялата си инвестирана сума.		
Кризисен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите Средногодишна възвръщаемост	7 640 EUR -23,61%	7 810 EUR -5,98%
Песимистичен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите Средногодишна възвръщаемост	8 380 EUR -16,20%	9 280 EUR -1,85%
Умерен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите Средногодишна възвръщаемост	10 120 EUR 1,15%	10 260 EUR 0,64%
Оптимистичен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите Средногодишна възвръщаемост	10 850 EUR 8,53%	11 740 EUR 4,10%

Песимистичен сценарий за 4 или по-малко години: Този тип сценарий е възникнал за инвестиция, допълнена с подходящ референтен показател с начало ноември 2019 г. и с край октомври 2023 г.

Умерен сценарий за 4 години: Този тип сценарий е възникнал за инвестиция, допълнена с подходящ референтен показател с начало юни 2021 г. и с край май 2025 г.

Оптимистичен сценарий за 4 години: Този тип сценарий е възникнал за инвестиция, симулирана с подходящ референтен показател с начало февруари 2016 г. и с край януари 2020 г.

Какво става, ако Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В. не е в състояние да изплати дължимото?

Тъй като инвестирате директно във фонда, невъзможността на Управляващото дружество Кей Би Си Асет Мениджмънт Н.В., банката депозитар или дистрибуторът да извършват плащания (напр. поради несъстоятелност или еквивалентна процедура) няма да има преки последици за способността на фонда да извършва обратни изкупувания на дялове. Активите и пасивите на фонда са отделени като обособено имущество, което се управлява и разпределя само в полза на инвеститорите в него. В случай, че самият фонд не може да извършва обратни изкупувания, може да загубите цялата си инвестиция. Инвестициите във фонда не са гарантирани от гаранционен фонд, създаден от държавата или от друг вид гаранция.

Какви са разходите?

Лицето, което Ви предлага този продукт или Ви предоставя консултация за него, може да Ви начисли други такси. В такъв случай това лице ще Ви осведоми за тези такси и ще Ви покаже как те се отразяват на инвестицията Ви.

Разходи във времето

В таблиците са посочени сумите, взети от Вашата инвестиция за покриването на разни видове разходи. Тези суми зависят от това колко средства инвестирате и колко време държите продукта. Посочените суми са примерни и са изчислени въз основа на примерен размер на инвестицията и различни възможни периоди на държане.

Нашите допускания са следните:

- първата година ще получите обратно инвестираните средства (0% годишна възвръщаемост); за останалите периоди на държане приемаме, че резултатите при продукта са такива, каквито са показани в умерения сценарий;
- инвестирани са 10 000 EUR.

	Ако изтеглите инвестицията си след 1 година	Ако изтеглите инвестицията си след 4 години
Общо разходи	411 EUR	892 EUR
Годишно отражение на разходите (*)	4,1%	2,2% всяка година

(*) Това показва как разходите намаляват годишната Ви възвръщаемост през периода на държане. Например, ако изтеглите инвестицията си при изтичането на препоръчителния период на държане, средната годишна възвръщаемост се очаква да бъде 2,8% преди приспадане на разходите и 0,6% – след това. Посочените стойности отразяват максималната такса за разпространение, която дистрибуторът може да начисли (макс. 2.50% от инвестираните средства/макс. 250 евро.). Дистрибуторът ще Ви осведоми за действителната такса за разпространение.

Елементи на разходите

Еднократни разходи – първоначална такса и такса при изтегляне на инвестицията		Ако изтеглите инвестицията си след 1 година
Първоначална такса	Макс. 2.50% от инвестираната сума. Това е максималната такса за разпространение, която може да Ви бъде начислена. Дистрибуторът ще Ви осведоми за действителната такса за разпространение.	250 EUR
Такса при изтегляне на инвестицията	Не начисляваме такса при изтегляне на инвестицията. Въпреки това, ако изтеглите инвестицията си в рамките на един месец след първоначалната ви инвестиция, дистрибуторът може да начисли такса при изтегляне от макс. 5.00%.	0 EUR

(**) Текущи разходи, взимани всяка година

Такси за управление и други административни или оперативни разходи	1.43% от стойността на вашата инвестиция годишно. Това е приблизителна оценка, базирана на действителните разходи през последната година.	143 EUR
Разходи по сделки	0.17% от стойността на вашата инвестиция годишно. Това е приблизителна оценка на разходите ни за покупко-продажба на базовия инструмент на продукта. Действителната сума ще варира в зависимост от това колко купуваме и продаваме.	17 EUR

Съпътстващи разходи, взимани при специфични обстоятелства

Такси за постигнати резултати	При този продукт няма такса за постигнати резултати.	няма
--------------------------------------	--	------

(**) Тази стойност включва и такса за управление на фонда по отношение на активи, инвестирани извън главния подфонд, както и такса за управление на главния подфонд по отношение на инвестираните в него активи на фонда и текущи разходи на главния подфонд, които индиректно се поемат от фонда, като инвеститор в главния подфонд.

Колко дълго трябва да държа инвестицията и мога ли да изтегля парите си по-рано?

Препоръчителен период на държане: 4 години

Вземайки предвид инвестиционната стратегия на този продукт, препоръчваме той да бъде държан в продължение на 4 години или повече. Периодът на държане се определя с цел да се намали риска от влизане и излизане от продукта в моменти на пазарни колебания и да се осигури достатъчно време за възстановяване на базовите активи в случай на неблагоприятни пазарни условия. Според нашите оценки вероятността за получаване на положителна възвръщаемост е по-висока, когато държите продукта за препоръчания период на държане или по-дълго. Можете да излезете от този продукт преди препоръчания период на държане, но в този случай вероятността да получите по-малка възвръщаемост от първоначалната инвестиция е по-висока. Частичното или пълното изтегляне на инвестицията е безплатно освен ако изтеглянето е в рамките на един месец след първоначалната инвестиция, тогава такса при изтегляне от макс. 5,00% може да бъде начислена.

Как мога да подам жалба?

Можете да подадете жалба, без да заплащате такса, относно действия на дистрибутора „Обединена българска банка“ АД, който предлага фонда или предоставя съвет относно фонда чрез www.ubb.bg (Връзка с нас, Изпратете запитване), както и да се обърнете към най-близкия клон на ОББ АД. Можете да подадете жалба относно продукта и до Кей Би Си Асет Мениджмънт – Клон на ubbam@ubb.bg или чрез www.ubbam.bg (Свържете се с нас/Изпратете запитване); или на адрес: гр. София, 1463, бул. Витоша № 89Б, ОББ Милениум център, ет. 6. Можете да подадете жалба до Комисия за финансов надзор (fsc.bg); delovodstvo@fsc.bg; ул. „Будапеща“ №16, 1000 София, или до Секторната помирителна комисия: adr.finmarkets@kzp.bg; София 1000, пл. Славейков № 4А; тел. 02/9330 590. Пълният текст на процедурата за подаване на жалби до Кей Би Си Асет Мениджмънт - Клон, можете да намерите на www.ubbam.bg, в секцията За нас, Документи, Основни документи. Независимо от горното, всеки инвеститор има право на ефективна съдебна защита.

Друга полезна информация

Подробна информация за този продукт и свързаните с него рискове можете да намерите в документацията на фонда. Уверете се, че сте се запознали с нея преди да инвестирате. Информация за резултатите от минали периоди на този продукт през последните 10 години може да намерите на следния интернет адрес: <https://www.ubbam.bg/focus/ubb-platinum-bond-fund/documents>, Информация за резултатите за минали периоди. Информация за изчисленията, свързани със сценариите за резултатите, можете да намерите на следния интернет адрес: <https://www.ubbam.bg/focus/ubb-platinum-bond-fund/documents>, Документ със сценарии за резултатите.